



Početna stranica Moji podnesci Moj pretnac 4 Moji predmeti Stečajevi Likvidacije

TOMISLAV GRAHOVAC, OIB: 07185547305 | Odvjetnik | ODJAVA

Predmet R1-17/2022, OGS ZG

U slučaju primjedbi i pitanja u vezi prikazanih podataka, potrebno se obratiti sudu pred kojim se vodi postupak.

Sud

Sud: Općinski građanski sud u Zagrebu

Pisarnica: Pisarnica R1, R2 i Pom

Referada: Referada 68 - Izvanparnična i
stečajna

Sudionici

Uloga	Ime i prezime/Naziv	OIB
Predlagatelj	DEANA MATUTINOVIĆ-MARIJAN	98177593978
Predlagatelj	ZOR - MAR BAROVI j.d.o.o. za usluge	20819537286
Predlagatelj	PLAVI MAESTRAL jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za usluge	78640157847
Protustranka	RAINER PETER WEIERICH	96734797891
Punomoćnik - predlagatelja	Tomislav Grahovac	07185547305

Vrsta predmeta

Osiguranje dokaza

Tijek postupka

Datum osnivanja: 12.01.2022.

Datum posljednje dodjele: 12.01.2022.

Datum dodjele	Referada	Službena osoba
12.01.2022.	Referada 68 - Izvanparnična i stečajna	Iva Tisanić Vilček

Sudske radnje

Vrsta sudske radnje	Planirani početak	Stvarni početak	Status	Opis
Nije pronađen nijedan zapis.				

Podatci o odluci

Datum rješavanja: -

Datum ovršnosti: -

Datum pravomoćnosti: -

Vrsta odluke kojom je predmet riješen: -

Oznaka odluke kojom je predmet riješen: -

Pismena

GHŽ

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
GRAHOVAC, HORVAT, ŽAPER

Tomislav Grahovac

Andrije Hebranga 9, 10 000 Zagreb, Croatia - Email: tomislav.grahovac@zg.t-com.hr
Tel: 00385 (0)1 3770 844 - Fax: 00385 (0)1 3707 891 - Mob: 00385 (0)98 325 044

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

Ulica grada Vukovara 84

10000 Zagreb

PREDLAGATELJI OSIGURANJA:

I. DEANA MATUTINOVIĆ - MARIJAN, Zagreb, Kvaternikova 140b, OIB: 98177593978

II. ZOR - MAR BAROVI j.d.o.o., Savska cesta 141, Zagreb, OIB: 20819537286 ,
zastupano po direktoru Zoranu Marijanu, OIB: 49328943099, Zagreb,
Kvaternikova ulica 140B

III. PLAVI MAESTRAL j.d.o.o., OIB: 78640157847, Samobor, Giznik 8,
zastupano po direktoru Miroslavi Žunić, OIB: 98151404119, Samobor, Giznik 8,

svi zastupani po punomoćniku Tomislavu Grahovcu, odvjetniku u OD Grahovac, Horvat,
Žaper d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Hebrangova 9

PROTIVNIK OSIGURANJA:

I. WEIERICH RAINER PETER, OIB: 96734797891, FRAUENLOBSTR. 94,
FRANKFURT AM MAIN, NJEMAČKA

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE DOKAZA

predlagatelj

I. Predlagatelji su za zastupanje u gornjem predmetu opunomoćili Tomislava Grahovca, odvjetnika u O.D. Grahovac, Horvat, Žaper d.o.o., Zagreb, Andrije Hebranga 9, te predlažu sva pismena slati izabranom punomoćniku.

PRILOG: punomoći

Odvjetnici partneri
TOMISLAV GRAHOVAC
ALEKSANDRA HORVAT
FILIP ŽAPER

Odvjetnici
BILLIE JEAN BORAS
TONI IVANDIĆ
PETAR KRISTE

Vježbenici
ANA KONČIĆ
TIHANA ŠKRNJUG
KLARA JANDROKOVIĆ
IVAN MILINARIĆ

Vježbenici
DOMAGOJ GRAHOVAC
MARKO SZABO
BORNA BRADIĆ
MARTINA ZELIĆ

Stručne suradnice
MARTINA MATULIĆ
GRUBOROVIĆ
MARINA BEŠLIĆ

II. Protivnik osiguranja bez valjanog pravnog osnova je ušao u posjed nekretnine označene kao z.k.č.br. 4792 ULIČNA ČETVEROKATNA ZGRADA, DVIJE DVORIŠNE ZGRADE I DVA PRIZEMNA ZIDANA OBJEKTA POPISNI BR. 11933, 11934, 11935, 11936 I DVORIŠTE, SAVSKA CESTA BR. 141 I DVORIŠNA POSLOVNA ZGRADA U KOPIJI PLANA OZNAČENA BR. VII TLOCRTNE POVRŠINE 243 ČM (IZA BR. 139) U SAVSKOJ CESTI BR. 141 i to:

1. Suvlasnički dio s omjerom 408/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) - Poslovni prostor ugostiteljske namjene u podrumu uličnog višekasnog poslovnog objekta površine 210,60 čm u etažnom elaboratu označeno brojem 1.
2. Suvlasnički dio: 361/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) - Kancelarijski prostor na I (prvom) katu - cijeli I (prvi) kat uličnog višekasnog poslovnog objekta površine 186,35 čm u etažnom elaboratu označeno brojem 4.
3. Suvlasnički dio: 366/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) - Kancelarijski prostor na II (drugom) katu - cijeli II (drugi) kat uličnog višekasnog poslovnog objekta površine 188,90 čm u etažnom elaboratu označeno brojem 5.
4. Suvlasnički dio: 363/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) - Poslovni prostor na istočnoj strani dvorišnog aneksa br. 1 površine 186,90 čm u etažnom elaboratu označeno brojem 5.
5. Suvlasnički dio: 200/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) - Poslovni prostor na zapadnoj strani dvorišnog aneksa br. 1 površine 103,05 čm u etažnom elaboratu označeno brojem 10.
6. poslovni prostor veličine 5,5 x 4 m, koji nije upisan u zemljišne knjige niti knjige položenih ugovora, s ulazom iz prizemlja, koji se nalazi na dvije etaže

u kojem su do tada faktičku vlast, mimo i nesmetano izvršavali predlagatelji osiguranja.

III. Predlagatelji napominju da je u vezi s ovim predmetom u tijeku postupak za smetanje suposjeda pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, pod poslovnim brojem Psp-118/2021, za koji je zakazano pripremno ročište na dan 16. ožujka 2022. godine u 9:00 sati.

IV. U nekretninama navedenim u točki II. nalaze se brojne pokretne stvari i poslovna dokumentacija te druge osobne stvari predlagatelja osiguranja pod 1 i 2. Punomoćnik protivnika osiguranja dopisom od 11. studenog 2021. je pozvao ovdje I. predlagateljicu da preuzme svoje pokretne.

PRILOG: - dopis od 11. studenog 2021. godine

IV. Obzirom da predlagatelji osiguranja ne raspolažu popisom cijele inventure i pokretnina koji se nalaze u objektu postoji opravdana bojazan da će ih protivnik osiguranja otuđiti, uništiti ili unovčiti i onemogućiti predlagateljima osiguranja da na svojim stvarima uspostave posljednji mimi posjed.

Stoga predlagatelji osiguranja predlažu da sud odredi ročište koje će se održati na licu mjesta te da utvrdi cjelovito stanje svih predmeta koji se nalaze u nekretnini označenoj kao z.k.č.br. 4792 ULIČNA ČETVEROKATNA ZGRADA, DVIJE DVORIŠNE ZGRADE I DVA PRIZEMNA ZIDANA OBJEKTA POPISNI BR. 11933, 11934, 11935, 11936 I DVORIŠTE, SAVSKA CESTA BR. 141 I DVORIŠNA POSLOVNA ZGRADA U KOPIJI PLANA OZNAČENA BR. VII TLOCRTNE POVRŠINE 243 ČM (IZA BR. 139) U SAVSKOJ CESTI BR. 141 i to:

1. Suvlasnički dio s omjerom 408/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) - Poslovni prostor ugostiteljske namjene u podrumu uličnog višekatnog poslovnog objekta površine 210,60 čm u etažnom elaboratu označeno brojem 1.
2. Suvlasnički dio: 361/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) - Kancelarijski prostor na I (prvom) katu - cijeli I (prvi) kat uličnog višekatnog poslovnog objekta površine 186,35 čm u etažnom elaboratu označeno brojem 4.
3. Suvlasnički dio: 366/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) - Kancelarijski prostor na II (drugom) katu - cijeli II (drugi) kat uličnog višekatnog poslovnog objekta površine 188,90 čm u etažnom elaboratu označeno brojem 5.
4. Suvlasnički dio: 363/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) - Poslovni prostor na istočnoj strani dvorišnog aneksa br. 1 površine 186,90 čm u etažnom elaboratu označeno brojem 5.
5. Suvlasnički dio: 200/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) - Poslovni prostor na zapadnoj strani dvorišnog aneksa br. 1 površine 103,05 čm u etažnom elaboratu označeno brojem 10.
6. poslovni prostor veličine 5,5 x 4 m, koji nije upisan u zemljišne knjige niti knjige položenih ugovora, s ulazom iz prizemlja, koji se nalazi na dvije etaže uz sudjelovanje za to ovlaštene osobe koja će sastaviti popis svih stvari koji se nalaze u navedenim nekretninama, uz izradu fotoelaborata na kojem će takvo stanje biti prikazano.

Zagreb, 10. 1. 2022. godine

Predlagatelj
Zastupani po:

Tomislav
V
Grahovac
C

Digitally signed
by Tomislav
Grahovac
Date:
2022.01.11
15:57:28
+01'00'